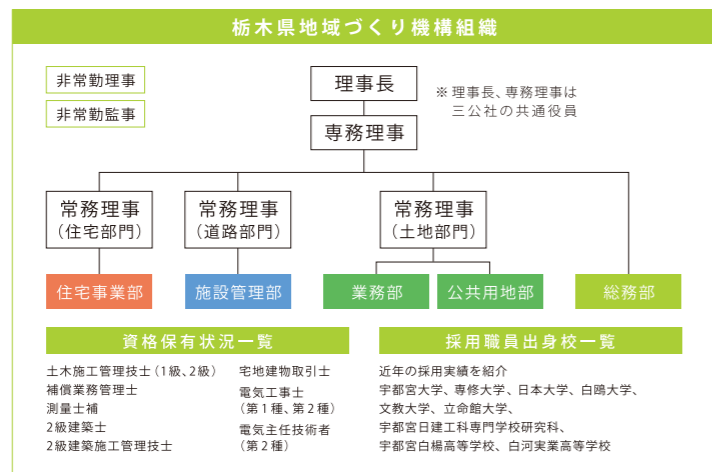




**アクセス**

- JR宇都宮駅から徒歩15分
- 東武宇都宮駅から徒歩15分
- 関東バス バス停「宮島町十文字」下車 徒歩3分



**T.D.O. 栃木県地域づくり機構**  
Tochigi Development Organization

〒320-0023 栃木県宇都宮市仲町1-1 栃木県地域づくり機構ビル  
TEL.028-622-6598(代) FAX.028-627-3800

**土地部門 (栃木県土地開発公社)**  
TEL.028-622-0466(代) URL. <https://tochigi-tkk.or.jp>

**道路部門 (栃木県道路公社)**  
TEL.028-622-6598(代) URL. <http://www.totidoko.or.jp>  
施設管理部 日光市木和田島2096-1 TEL.0288-32-2325(代)

**住宅部門 (栃木県住宅供給公社)**  
TEL.028-622-2539(代) URL. <http://4776.pr.arena.ne.jp>



# 栃木県地域づくり機構





# 栃木県地域づくり機構

栃木県  
土地開発公社

栃木県  
道路公社

栃木県  
住宅供給公社

栃木県地域づくり機構は

「栃木県土地開発公社」「栃木県道路公社」「栃木県住宅供給公社」の3公社で構成され

この土地・道路・住宅の3分野を中心として

魅力あふれる元気な“とちぎ”の「地域づくり」を推進しています。

## 総合力と信用力の 栃木県地域づくり機構 です

栃木県地域づくり機構は、3公社が各々の業務で得た豊富な経験と、専門性を活かすことにより、多様な事業に対応できるという「**総合力**」と、栃木県が全額出資する特別法人であるという「**信用力**」を兼ね備えております。

それぞれの特性を生かした、地域の「まちづくり」を支援する組織です。今後とも、栃木県の地域づくりの一翼を担う組織として、

① **地域の社会基盤の確保** ② **地域の活力創出** ③ **地域サービスの提供** を進めていきます。

### 地域支援

#### 栃木県土地開発公社

これまでに合計 **34団地** (工業団地/産業団地)を造成

**LRT整備事業**  
(芳賀町から受託 H30~R3)

#### 栃木県道路公社

日光宇都宮道路リニューアル事業  
~ずっと安全・もっと便利~

平成28年度から橋梁、トンネル、ETC設備等の大規模なリニューアル工事を進めています。

#### 栃木県住宅供給公社

マロニエハイツ陽北A棟  
ファミリー向けと高齢者向けの賃貸住宅を合築し、世代間交流を図っています。

### 3公社の設立根拠法令

土地開発公社 公有地の拡大の推進に関する法律    道路公社 地方道路公社法    住宅供給公社 地方住宅供給公社法

## 栃木県土地開発公社 土地部門

### 栃木県土地開発公社の主な事業

#### ① 産業団地の造成・分譲

しもつけ産業団地(下野市)、中田原工業団地(大田原市)、ソフトリサーチパーク情報の森とちぎ(高根沢町)

#### ② 道路等の事業用地の先行取得(国・県からの受託)

《実績》一般国道4号  
(西那須野道路 H23~25・27、矢板拡幅 R3)

#### ③ 道路・河川等の整備に必要な用地の取得事務(県からの受託)

一級河川田川、一般国道121号(文挾バイパス)、主要地方道栃木二宮線、水と緑の南摩の里整備事業等



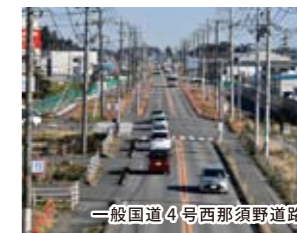
栃木県土地開発公社  
ホームページ  
tochigi-tkk.or.jp



しもつけ産業団地



ソフトリサーチパーク情報の森とちぎ



一般国道4号西那須野道路



日光道線井 IC

## 栃木県道路公社 道路部門

### 栃木県道路公社の主な事業

#### ① 有料道路の建設及び維持管理

さつきロード  
・日光宇都宮道路 — 30.7 km    ・宇都宮鹿沼道路 — 1.6 km

#### ② 道路施設の維持管理(県からの受託:令和4年8月1日現在)

・トンネル保守管理業務  
19トンネル(日足、明智、金精 他16トンネル)  
・遠方監視業務  
30トンネル(保守管理19トンネル+明神、神長、越床 他8トンネル)  
・宇都宮北道路交通管理業務

#### ③ 道路付帯施設等の維持管理

・日光宇都宮道路 日光口パーキングエリア

#### ④ 自動車駐車場の建設及び維持管理

・月極高架橋下駐車場(宇都宮市内7ヶ所)



栃木県道路公社  
ホームページ  
www.totidoko.or.jp



日光宇都宮道路



宇都宮鹿沼道路(さつきロード)



日光宇都宮道路 日光口PA



栃木街道跨線橋下駐車場

## 栃木県住宅供給公社 住宅部門

### 栃木県住宅供給公社の主な事業

#### ① 住宅地の分譲

つつじが丘ニュータウン(矢板市)

#### ② 県営住宅の管理

県営住宅の管理(県からの受託)

#### ③ 賃貸住宅の経営

マロニエハイツ今泉(宇都宮市)  
マロニエハイツ陽北A/B棟(宇都宮市)



栃木県住宅供給公社  
ホームページ  
4776.pr.arena.ne.jp



つつじが丘ニュータウン



マロニエハイツ今泉



マロニエハイツ陽北A棟